

令和4年1月31日

なんさん通り商店会 会員 各位

皆様、新年あけましておめでとうございます。

『令和』4年の年初を迎えることになりましたが、この年初明けより新型コロナウイルス感染症の第6波の始まりとなってしまいました。本来なら今月28日（金）に会員の皆様方にいよいよ本年の8月以降に始まる『なんば広場となんさん南北通り』の着工報告と今後の広場およびなんさん南北通りの運営について。そして次の大きな課題であります、『なんさん東西通り改修』への運動方針を決めて頂く臨時総会を開催しその後ささやかながら新年の賀詞を交換し徐々に会員相互の親睦を図りたいと計画させて頂いておりました。多くの会員様よりご参加の意志とご期待を頂いておりましたが、本当に残念ながら新型コロナウイルス感染症の急拡大により中止を余儀なくされてしまいました。

今回の感染拡大は新型コロナウイルスの『オミクロン』と命名された変異株により引き起こされワクチン効果を薄めかつ第5波に代表される『デルタ』株の約2倍以上と言われる感染力を持つと言われておりました。まさに1月11日以降25日迄は、1日ごとの感染者数が平均して1.6倍という超猛烈な感染拡大を引き起こしています。11日の感染者数の6,300人に対し29日は85,000人の感染者を数えています。沖縄では15日にピークを迎え（1,800人）た後は若干頭打ちの状況（30日830人）が見えてきましたが、東京都や我が大阪府ではどこまで伸びるのか？未だ全く見通せません。

重症化率は低いとはいうものの油断大敵です。『まん延防止重点措置』だけで持ちこたえればいいのですが・・・2月の20日迄はとりあえず我慢を強いられることは間違いありません。今月号でも載せておりますが、大阪府の商業振興センターでの調査通り飲食業だけではなくサービス業・小売り業等々商業活動への打撃は非常に大きなものがあります。

本当にこれで最後の我慢にして欲しいものです。このコロナ禍からの回復へ向けて準備だけは怠りなく進めるしかないようです。

本年もどうぞよろしくお願い申し上げます。

なんさん通り商店会  
会長 木村 次郎

◇第13回(2021年)  
 大阪市あきないグラン  
 プリ! 同時開催 大阪市  
 商店会総連盟新年懇親会

本年度(2021年)の大阪市あきないグランプリはこの1月14日(金)の午後4時よりスイスホテル南海大阪8F浪華の間にて大阪市と大阪市商店会総連盟との共催にて、大阪市各区の商店会長・各区長等約100名を集めて表彰式が開催されました。これは大阪市内約300の商店会約13,000店の店舗の中から各商店会・各区商店会連盟より推薦された各店の中から、書類審査と覆面調査による審査を経て、物販サービス部門の優秀店舗16店舗と飲食部門16店舗を優秀店舗として選抜し、さらにその中からデザイン特別賞2店・準グランプリ(大阪商工会議所会頭賞・大阪市商店会総連盟理事長賞)2店そしてグランプリ(大阪市長賞)1店が決定されトロフィー・楯・賞金)が手渡されるものです。



【右は大阪市商店会連盟・大阪市共催の第13回あきないグランプリ優秀賞表彰式の様子】  
 本年はなんさん通り商店会より中央区商店会連合会を通して『台湾カステラBOX520(ウーアーリン)』さんと『立ち飲み中華狼煙』

さんが優秀賞にノミネート、また浪速区商店会連盟より新世界の『駄菓子Barペンギン堂』さん、なんばパークス専門店会『リカーパークL&G』さん、なんばCITY会『#ワークマン女子』さん、そして日本橋筋商店街振興組合『コミュニティフードホール大阪日本橋』さんも優秀賞にノミネート、となんさん通り商店会つながりで32店中6店も優秀賞に輝かれました。そして今年の店舗デザイン特別賞には千日前道具屋筋商店街『かきラーメンの店NEXT』さんが、準グランプリには天神橋筋四番街『和菓子店くらわんか餅の世界』さんと戎橋筋商店街『洋菓子店リクローおじさんの店』そしてグランプリには堀江の会『洋菓子のル・ピノー』さんが選ばれました。ル・ピノーさんは70年前より堀江の地で創業し大阪にこだわった洋菓子(丁稚上がり・RIKYUHAN・キサンジ等々)が評判を呼び大阪文化を世界へ発信されています。

なんさん通り商店会推薦のお店は

これで既に11店ものお店が優秀賞を獲得したことになります。来年こそは特別賞をぜひ獲得して頂きたいと思えます。



(右は本年の大阪市あきないグランプリの表彰式記念撮影浪速区商店会連盟の写真 スイスホテル浪華の間)

## 【大阪商業振興センター】

### コロナ禍における

### 府内商店街等の

### 空き店舗実態調査報告

大阪商業振興センターでは新型コロナウイルスの影響により、店舗の休廃業が増加していることから早急に、進行する空き店舗化の実態を把握し、今後の対策を検討する為に調査をおこなった。

約500団体の商店街等に調査票を配布し、その約2/3より回答を得ることができ回収率は非常に高かった。これは各商店街の危機感の現れだが、回答がなかったのは小規模の商店街が圧倒的に多く小規模の商店街が回答をしないで頂いていた結果としてはより厳しい状況が浮き彫りにされると思われる。

調査結果のポイント

① 現在、商店街の約8割に空き店舗があり、新型コロナウイルスの影響により、空き店舗数は約2割増加し、その3

割で空き店舗の期間が長期化している。

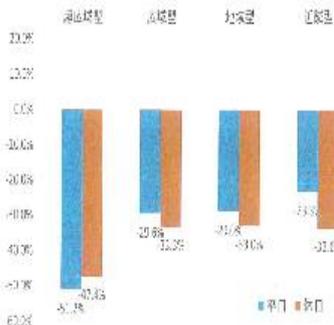
② 空き店舗の発生状況は、商店街のタイプにより異なり超広域型商店街は、広域商店街や食品小売り業が多い近隣型商店街や地域型商店街と比べ来街者の減少が激しい

③ コロナ禍により家主の半数以上がテナントに対し賃料等の減免策を講じており、半数近くは対策を講じていない。空き店舗の8割は対策をとっていない家主の店舗より発生している。

④ 核店舗が撤退した商店街は約2割に上る。その7割は替わりの核店舗が決まっていない。商店街の共同による空き店舗対策への要望は近隣型商店街で高く、超広域型商店街で低い

⑤ 国は、商店街の方向性は、単独型、複合型、転換型に3分類し、多数が該当する複合型の商店街に多様な住民ニーズに対応できる機能を求めている。大阪府内の商店街は、「店舗や買物情報の充実による利便性の向上(単独型)」を重視して

図表 3-1 来街者の増減（コロナ前後比較）



図表 3-2 空き店舗の増加率（コロナ前後比較）



おり、「多様なニーズへの対応」複  
合型に対する認識はまだ低い。  
以上の調査結果を踏まえて空き店  
舗対策検討委員会では以下のとお  
り考察をまとめた。新型コロナウイルスの影  
響は、**商圏が広い超広域型商店街が  
大きく、来街者の減少と空き店舗の  
増加が著しい。**

1

退店した業種は予想に反して飲食  
店より小売り店の方が多い。目下個  
店は生き残る為あらゆる営業手  
段と感染防止策の実行に死力を尽  
くしている。また『商店街』はひた  
すら『耐えている』状態である。商  
店街活動が十分にできないので余  
計に買い物客や来街者がやってこ  
ないという悪循環に陥っている。特  
に超広域商店街の惨状は目に余る  
ものがある。他方で近隣型商店街等  
では売上げが増加した食料品店  
が多い。  
新型コロナウイルスの収束状況に応じ、再び、  
活性化に向けた取り組みを実施し  
ていかねばならない。まずは商店街  
に人を集める。次にやってきたター  
ゲットに自店と商店街の価値を再  
認識していただく。身近な商店街の  
価値が市認識されたのだから『Bu  
y Local』を進展させる機会が  
到来している。この機会を生かすに  
はSNSによる発信、SDGsを指  
向し、ICTを利用した商売が必要  
であろう。  
今後の商店街の方向性は『商業機能

の強化』しかありえない。その為には  
現店舗の救済策だけではなく、空  
き店舗対策等の出店促進策が不可  
欠で大きな広域型商店街や超広域  
商店街には『集客力の強化策』が絶  
対条件になり、小さな地域型や近隣  
型商店街では商店街協同による強  
力な空き店舗対策が望まれており  
住民の多様なニーズに対応できる  
『テナントミックス』の再構築策が  
必要であるといえる。

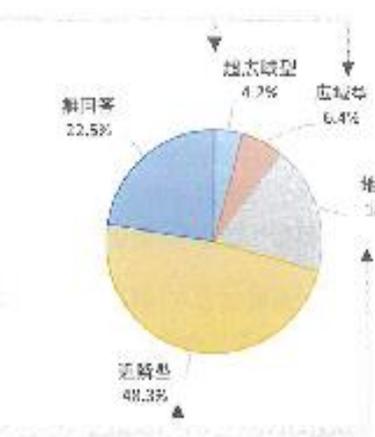
図表 3-3 商店街がめざす方向は？



◆ 空き店舗対策検討委員会の考察 (報告書 11~12ページ参照)

商店街の事業者は地域に根ざした  
商売を続けてきた。その為に常に地  
域の安心や安全を指向し、商売のみ

ならずまちづくりの一端を担ってきた。商店街の街路灯、防犯カメラ、歩道の整備等々防犯・防災活動の重要性はますます高まる一方である。近年、官民連携による公共空間の活用や管理が推進されてきたが、商店街は遥か以前から自身の手で行ってきたのである。新型コロナウイルスの影響により、商店街では空き店舗が増加しています。この状態で、政府や自治体の支援措置が縮小されていけば、空き店舗は確実かつ大幅に増加する。空き店舗の増加は商業機能の低下のみならず、安心安全なまちづくりや商店街運営を中心にする事務局機能の廃止、等今後の商店街運営やまちづくりの崩壊につながる恐れが出て来てもおかしくない状況です。コロナ禍における空き店舗の多出は、商店街が存在するまちの課題でもあります。商店街関係者はもちろんのこと、国、自治体とともに、官民連携でもって迅速に行動してほしい。今後、複雑化するまちの課題解決には、官民連携が不可欠である。



※なんさん通り商店街は超広域型です。

◎本年の新春行事

今宮戎神社の宝恵かご行列(浪速区商店会連盟)

本年も中止!!



(上の写真は少し参拝客が戻った今宮戎神社)

◎ 毎年春、開催予定の

日本橋ストリートフェスタは本年も中止です。!!

来月の活動

○かたづけたい

来月2月1日(火)10時より

タイトーステーション前集合

### なんさん通り商店会事務局

大阪市中央区難波千日前5-19

河原センタービル2F

TEL・fax 06-6648-8372

携帯電話 090-5660-3645

メール [nansan1950@nansan.com](mailto:nansan1950@nansan.com)